



**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ  
PER PROCEDIMENT ORDINARI OBERT DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER  
L'ASSESSORAMENT, CONTROL I VIGILÀNCIA DEL MERCAT NO SEDENTARI DE  
VALLDOREIX**

**1. Objecte**

L'objecte del plec és establir les condicions tècniques que s'han d'acomplir per al contracte del servei d'assessorament, control i vigilància del mercat setmanal no sedentari de Vallldoreix, que serà gestionat directament per l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vallldoreix (EMDV).

**2. Característiques del mercat**

El mercat s'implanta al carrer Bruc de Vallldoreix entre l'aparcament de l'estació i el carrer Estepa, amb una llargada de 230 metres que podrà ser ocupada per dues fileres de parades a banda i banda. L'espai es podrà ampliar, reduir o canviar d'acord a les necessitats comercials o a altres circumstàncies que, a criteri de l'EMDV, ho exigeixin.

Es celebrarà els matins de tots els dissabtes de l'any, amb les excepcions assenyalades en el Reglament del mercat.

L'horari de funcionament del mercat serà el següent:

- De 6:00 a 8:30 hores, muntatge de parades. Les superfícies reservades s'hauran d'ocupar abans de les 8:30 del matí. A partir d'aquesta hora l'EMDV disposarà dels espais lliure.
- A partir de les 8:30 hores, i fins les 14:30 hores, s'exercirà l'activitat de venda. En aquesta franja horària no es permet l'entrada, la circulació o la sortida de vehicles. Únicament estarà permesa pels vehicles de la Policia, bombers, ambulàncies o altres anàlegs d'emergències.
- De 14:30 a 16:00 hores, desmuntatge de parades i neteja de l'espai ocupat.
- A partir de les 16:00 hores les parades hauran d'estar recollides i els paradistes hauran de deixar la via pública lliure de pas pel seu ús normal.

El mercat constarà de dos tipus de parades diferenciades: les ordinàries, de presència setmanal, que ocuparan el cos principal de l'esmentat carrer, i les especials, d'artesans, productes de pagès i altres anàlogues, de freqüència superior a setmanal.

El funcionament del mercat estarà regulat pel Reglament aprovat per l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vallldoreix, i publicat en el web de l'Entitat ([www.vallldoreix.cat/mercatvallldoreix/](http://www.vallldoreix.cat/mercatvallldoreix/)), on s'especifiquen, entre d'altres, l'horari, els requeriments de les parades i la disciplina del mercat.



### 3. Funcions i requeriments

- 1.- L'adjudicatari haurà de designar un responsable que estarà present durant tot l'horari del mercat, inclòs el temps previ de preparació dels espais i els serveis, col·locació de la senyalització mòbil per a la regulació del tràfic i, muntatge de les parades, així com el temps posterior de desmuntatge de les parades i control de la neteja de tot l'espai per tal que quedi en el perfecte estat i es pugui obrir de nou a la circulació. Als efectes escaients se li atorgarà un carnet acreditatiu de l'EMD de Valldoreix.
- 2.- Durant tot el temps d'obertura del mercat, el responsable designat pel contractista, vetllarà pel compliment del Reglament del mercat per part dels marxants que, entre altres funcions, inclou el control de llicències, el control dels productes, la seva presentació i etiquetatge i l'ordre i decòrum del mercat i els serveis complementaris (sanitaris, escomeses de llum i aigua, etc), així com l'atenció de les reclamacions dels marxants i usuaris, portant una relació i informant periòdicament per escrit de les incidències.
- 3.- Addicionalment, l'adjudicatari assessorarà al govern de l'EMD en els criteris per establir la proporció dels diferents tipus de parades (roba, equipament de la llar, alimentació, etc), i en els criteris de selecció de les parades, que serà missió pròpia i exclusiva del govern de l'EMD, i en el disseny de campanyes de promoció del mercat dins i fora de la Vila de Valldoreix.
- 4.- L'adjudicatari marcarà l'espai convenientment per a la col·locació de les parades i vetllarà perquè cada una d'elles ocupin l'espai assignat. A tal efecte, confeccionarà, i mantindrà actualitzat, un plànol de les parades, que reportarà a l'EMDV.
- 5.- Es farà càrrec de la publicitat del mercat entre els marxants professionals per tal d'obtenir ofertes de presència al mercat i poder així aconseguir el màxim nombre de parades fins a cobrir la totalitat de l'espai disponible i cobrir les baixes que es puguin produir.
- 6.- El responsable designat pel contractista també tindrà la funció d'informació als usuaris i als marxants sobre el propi mercat, i d'aquelles altres informacions relacionades que l'EMDV cregui oportunes.
- 7.- El responsable designat pel contractista serà responsable de solucionar en primera instància els problemes i emergències que puguin sorgir, i avisar o, en el seu cas, sol·licitar l'assistència de les autoritats o serveis adequats per a resoldre'ls (policia local, mossos d'esquadra, bombers, serveis sanitaris, etc).

En concret el contracte de serveis englobarà les següents funcions:

#### Organització del mercat setmanal

- a) Control d'horari d'arribada i sortida marxants (compliment horaris)
- b) Aparcament dels venedors per no incidir en l'aparcament dels visitants.
- c) Ordre i ubicació de parades i control de llargària, gestió d'espais



- d) Optimització de l'espai per dotar els mercats de més parades.

#### Vigilància

- a) Revisió d'aparcament de vehicles ordinaris en l'espai del mercat  
b) Urbanitat venedors  
c) Seguretat comercials – compradors  
d) Proposar sancions als venedors que no compleixin amb el Reglament del Mercat

#### Imatge

- a) Control dels abocament dels productes del mercat (verdures...)  
b) Reciclatge de les deixalles orgànica i del cartró  
c) Optimització neteja general a la finalització jornada

#### **4. Memòria**

Per a la valoració de les ofertes, juntament amb la proposta econòmica, s'haurà de presentar una memòria sobre el desenvolupament pràctic de les funcions establertes en el punt anterior del present plec de condicions, i d'acord amb els criteris de valoració que es detallen als plecs de clàusules administratives i es transcriuen a continuació:

##### *Valoració de la memòria de desenvolupament de les funcions:*

- *Nivell de detall de la definició de funcions i del pla diari de treball del zelador.*
- *Medis tècnics i administratius.*
- *Propostes de tasques de difusió, publicitat, captació de marxants, millora de la qualitat.*
- *Oferta de serveis complementaris, no previstos en les presents clàusules, i que a criteri de la mesa d'adjudicació es creguin útils per al desenvolupament del servei.*

#### **5. Preu i cobrament**

Cal que es presenti el millor preu per any per acomplir correctament el servei, diferenciant clarament el cost d'execució material i IVA.

L'EMDV pagarà aquest servei en quotes mensuals per mes vençut, i el preu de licitació és de 21.035,28 € (SENSE IVA) anuals.

#### **6. Duració del contracte**

La vigència del contracte serà de dos anys, prorrogables per dues vegades fins a un màxim de quatre anys.



## **7. Valoració**

La valoració de les propostes serà tal i com es detalla en els plec de clàusules administratives particulars i es transcriu a continuació:

### **- Valoració de la proposta econòmica.**

*Fins a 15 punts. Segons la següent fórmula matemàtica*

$$P_i = \frac{O_e \times 15}{O_i}$$

*Essent  $P_i$  els punts de cada oferta,  $O_e$  la oferta més econòmica i  $O_i$  cada una de les ofertes que es valoren.*

### **- Valoració de la memòria de desenvolupament de les funcions**

*Fins a 20 Punts:*

- *Nivell de detall de la definició de funcions i del pla diari de treball del zelador, fins a 7 punts*
- *Medis tècnics i administratius, fins a 7 punts*
- *Propostes de tasques de difusió, publicitat, captació de marxants, millora de la qualitat, fins a 3 punts*
- *Oferta de serveis complementaris, no previstos en les presents clàusules, i que a criteri de la mesa d'adjudicació es creguin útils per al desenvolupament del servei, amb un màxim de 3 punts*

Vallldoreix, 4 de març de 2010

LA PRESIDENTA

Montserrat Turu i Rosell